Relazione accompagnatoria al Bilancio Consuntivo 2022

Il Bilancio Consuntivo relativo all'esercizio 2022 evidenzia un utile operativo lordo di euro 82.664,00 ed un risultato d'esercizio netto di euro 65.327,00. L'utile operativo conseguito conferma un trend positivo, confermato anche dall'incremento di fatturato che è passato da 1.588.605 a 1.767.110.

L'incremento di fatturato riflette solo in parte l'ampliamento di attività operativa registrato dalla farmacia che affianca all'attività di vendita dei prodotti farmaceutici una serie di servizi alla comunità che hanno un riflesso solo indiretto sul conto economico aziendale: il servizio CUP, legato alla prenotazione di esami e visite, la stampa di Green Pass Covid 19 e tutti gli altri servizi informatici attinenti alla salute del cittadino. Il servizio tamponi effettuato nel gazebo esterno alla farmacia è stato praticato per tutto l'anno a tariffe agevolate. Tutte queste attività non portano un ritorno economico adeguato alle energie impiegate, sia umane che economiche, ma garantiscono servizi essenziali soprattutto ai soggetti più deboli della cittadinanza di Pietrasanta. Tale intensa attività è stata possibile grazie all'impegno di tutte le farmacisti facenti parte dell'organico aziendale che svolgono il loro lavoro con passione, dedizione e uno spiccato spirito di servizio che ha portato la farmacia alla costante crescita registrata nel corso degli ultimi anni.

Per quanto concerne le valutazioni contabili si possono sintetizzare con il seguente schema:

Disponibilità liquide	Sono state valutate sulla base certa di dati documentali e di risultanze di cassa.
Crediti / Debiti	I crediti sono stati valutati sul presumibile valore di realizzo e i debiti al valore nominale.
Immobilizzazioni	Valutati al costo storico prevedendo decrementi per ammortamenti determinati con criteri legati al periodo di permanenza in azienda dei beni.
TFR e altri accantonamenti del personale	Previsti sulla base delle normative e accordi sindacali vigenti.
Rimanenze	Verifica dettagliata di magazzino, valorizzato a costi specifici.

Considerazioni

Il bilancio evidenzia risultati soddisfacenti e ormai consolidati che inducono ad un cauto ottimismo, è comunque necessario porre l'attenzione su una serie di criticità che l'azienda si trova ad affrontare.

In primo luogo si evidenzia ancora una volta una carenza di spazi che non consente di implementare una serie di attività; si tratta soprattutto di servizi accessori ma che ormai si rendono indispensabili nella gestione di una farmacia che vuole proporsi non solo come luogo di vendita di medicinali e altri prodotti sanitari, ma come primo presidio sanitario a disposizione della comunità. In tal senso, dopo la partecipazione all'asta dell'immobile sede dell'attività che non ha avuto esito positivo, sono stati ripresi i contatti con la proprietà del fondo adiacente la farmacia e tuttora disponibile al fine di verificare la fattibilità di una operazione di locazione finalizzata all'allargamento dei locali.

Pur considerando i servizi erogati di cui si è fatto cenno in premessa, un fattore di attenzionamento dei costi aziendali è costituito dal costo del personale dipendente. In termini relativi, l'incidenza del predetto costo sul fatturato risulta pari al 22,82 e si attesta a livelli superiori rispetto alle medie di settore per realtà similari. Sono in corso azioni volte al contenimento del costo anche se non si può prescindere da progetti di crescita e dai molteplici servizi che la farmacia si propone di offrire.

L'andamento gestionale del primo trimestre 2023 conferma il positivo trend di crescita del fatturato aziendale.

Destinazione risultato d'esercizio.

Si invita il Consiglio Comunale ad adottare la necessaria prudenza anche in osservanza all'art. 45 dello statuto aziendale, e ad accantonare a riserva le somme a disposizione, fra cui il 30% alla riserva per Fondo rinnovo impianti, al fine di poter far fronte a quelle innovazioni di cui l'azienda ha assolutamente bisogno per continuare ad affermarsi sul mercato e mantenere il passo della concorrenza.

Per queste ragioni il Direttore propone al Consiglio d'Amministrazione e al Consiglio Comunale per la sua approvazione definitiva di destinare l'utile di esercizio come segue:

descrizione	Risultato da destinare	Risultato destinato
Utile di Esercizio	65.327,00	
Fondo rinnovo impianti		19.598,10
Riserva statutaria		45.728,90

Pietrasanta, 30 aprile 2023

Il Direttore
Davide Marchi